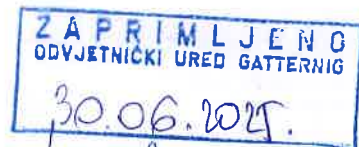


ALBA-MONT d.o.o.,
Gornje Vratno,
Varaždinska ulica 197
42208 Cestica
OIB: 15750721820
IBAN: HR1524840081135006003
SWIFT: RZBHHR2XXX



30.06.2025.
7 posla u 5 posf. postam 23.0

Neposredna Pogodba

Poštovana gđo. Tea Gatternig

Javljam se na otkup predmetne imovine: teretno vozilo marke OPEL 2.5
CDTI/VIVARO, godine proizvodnje 2026., reg. Oznaka DA197IA.

Nudimo 1.812,50 Eura

Ivan Mihin



SOR ZG 2
42000PU 42000

D



0,00 EUR 2,25 EUR
10g 42208 23.06.2025. 16:05:45 1/1



161
Odvjetnički ured
TEA GATTERNIG
Šimovačkih žrtava 18
42000 VARAŽDIN
"PONUDA ZA OTKUP IMOVINE"
ST. DUŠNIKA DIANA-DOM d.o.o.



ODVJETNIČKI URED
TEA GATTERNIG

Ul. Šemovečkih žrtava 18, Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

U Varaždinu, 2.7.2025.

**ZAPISNIK
O OTVARANJU PISANIH PONUDA ZA OTKUP POKRETNINA
MOTORNOG VOZILA
STEČAJNOG DUŽNIKA
DIANA – DOM d.o.o. u stečaju, Sisak
Ulica Božidara Adžije 2. OIB: 68691221112**

U provedenom IV. krugu prodaje pokretne imovine – motornog vozila marke OPEL VIVARO vlasništvo stečajnog dužnika DIANA – DOM d.o.o. u stečaju, Sisak, Ulica Božidara Adžije 2., OIB: 68691221112, nad kojim dužnikom je u tijeku stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod brojem St-121572024, ovim Zapisnikom utvrđuje se da je stečajni upravitelj zaprimio u roku jednu (1) pisanu ponudu ponuditelja:

1. **ALBA-MONT d.o.o., Gornje Vratno, Varaždinska ulica 197, 42208 Cestica, OIB: 15750721820, kojeg zastupa direktor Ivan Mihin**

ponuđena cijena 1.450,00 € + PDV 362,50 €, sveukupan iznos ponude: 1.812,50 €

**za otkup teretnog motornog vozila marka OPEL tip 2.5 CDTI/VIVARO,
godina proizvodnje: 2006., registarske oznake: DA197IA**

Ponuda ponuđača ALBA-MONT d.o.o. kao jedina zaprimljena i valjana ponuda izabrana je kao najpovoljnija sukladno uvjetima prodaje te će sa navedenim ponuđačem kao kupcem, prema danoj ponudi, sklopiti ugovor o kupoprodaji predmetnog motornog vozila, a prodavatelj će izdati račun za plaćanje kupoprodajne cijene. Primopredaja motornog vozila kao predmeta kupnje obaviti će se nakon isplate kupoprodajne cijene.

U otvaranju ponuda sudjelovala Komisija od 3 člana:

- Gordana Gaternik-Zgurić, tajnica
- Renato Cerjan, informatičar u Odvjetničkom uredu Tea Gatternig
- Tea Gatternig, odvjetnica, stečajni upravitelj

U skladu sa odredbom članka 229.st.2. Stečajnog zakona, u stečajnom postupku St-1215/2024 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu nad stečajnim dužnikom DIANA – DOM d.o.o. u stečaju, Sisak, Ulica Božidara Adžije 2., OIB: 68691221112, u svrhu unovčenja pokretne imovine – motornog vozila u vlasništvu stečajnog dužnika, nakon otvaranja prikupljenih pisanih ponuda za otkup imovine, niže navedeni i to:

DIANA – DOM d.o.o. u stečaju, Sisak, Ulica Božidara Adžije 2.,
OIB: 68691221112, kojeg zastupa stečajni upravitelj
Tea Gatternig, Varaždin, Šemovečkih žrtava 18.
(nadalje: Prodavatelj)

i

ALBA – MONT d.o.o., Gornje Vratno, Varaždinska ulica 197, 42208
Cestica, OIB: 15750721820, kojeg zastupa direktor Ivan Mihin, Gornje Vratno,
Varaždinska 197.
(nadalje: Kupac)

zaključuju dana 03.07.2025. slijedeći

UGOVOR O KUPOPRODAJI POKRETNE IMOVINE – MOTORNOG VOZILA

Uvodni dio
Članak 1.

1.1. Ovom uvodnom odredbom konstatira se da je nad Prodavateljem u tijeku stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu pod brojem St-1215/2025 te da se ovaj ugovor zaključuje sa Kupcem kao odabranim ponuditeljem za otkup pokretnina – motornog vozila koje je predmet ovog ugovora, a prema rezultatima provedenog postupka prodaje predmetne imovine u vlasništvu stečajnog dužnika kao Prodavatelja po okončanju IV. kruga prodaje i prihvaćene ponude za otkup prema Zapisniku o otvaranju i odabiru najpovoljnije ponude od 02.07.2025. godine.

Predmet ugovora
Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog ugovora kupnja pokretnine – motornog vozila, i to:

» teretno vozilo marke OPEL 2.5 CDTI/VIVARO, god.proizvodnje:2006.,
registarska oznaka:DA197IA, broj šasije: W0LF7AD166V627782, u voznom stanju ali
sa greškom sinkronizatora mjenjača

sukladno oglasu za prodaju predmetnog vozila u IV. krugu prodaje objavljenom na portalu web.stečaj i prihvaćenoj ponudi Kupca kao najpovoljnijeg ponuditelja u skladu sa Zapisnikom o otvaranju i odabiru ponuda od 02.07.2025.

2.2. Predmetno vozilo prodaje se u stanju "viđeno-kupljeno" te je stoga prigovor nedostataka isključen.

Kupoprodajna cijena

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da kupoprodajna cijena za otkup predmetnog vozila, sukladno danoj ponudi iz članka 2.1., iznosi ukupno 1.812,50 € (PDV uključen).

3.2. Kupac se obvezuje kupoprodajnu cijenu iz prethodne odredbe u cijelosti isplatiti najkasnije u roku od 30 dana, odnosno, do dana 02.08.2025. godine, i to uplatom na račun Prodavatelja broj: IBAN: HR3423900011101485378, otvoren kod HPB d.d. Zagreb, prema izdanom računu Prodavatelja. Račun Prodavatelja u prilogu je ovog ugovora.

Stupanje u posjed

Članak 4.

4.1. Kupac stupa u slobodan i nesmetan posjed predmetnog vozila nakon obavljene uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene. Stupanje u posjed provodi se preuzimanjem vozila od strane Kupca na lokaciji na kojoj se vozilo nalazi (Varaždin, Ul. Šemovečkih žrtava 18.) Trošak preuzimanja i otpreme snosi Kupac.

4.2. Kupac je dužan vozilo preuzeti najkasnije u roku od 15 dana od dana uplate kupoprodajne cijene. Prilikom preuzimanja vozila sastaviti će se Zapisnik o primopredaji vozila.

Ostale odredbe

Članak 5.

5.1. Rok plaćanja kupoprodajne cijene iz članka 3.2. ovog ugovora je bitan element ovog ugovora te ukoliko Kupac do tog roka ne isplati u cijelosti kupoprodajnu cijenu, nastupa raskid ugovora na temelju zakona sa zakonskim posljedicama raskida ugovora.

Članak 6.

6.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pridržavati odredaba ovog ugovora, a eventualne sporove koji bi proizašli iz istog rješavati sporazumno, a ukoliko do sporazuma ne dođe, spor rješavati pred nadležnim Trgovačkim sudom u Zagrebu.

Članak 7.

7.1. Ovaj ugovor stupa na snagu danom sklapanja, 03.07.2025. godine.

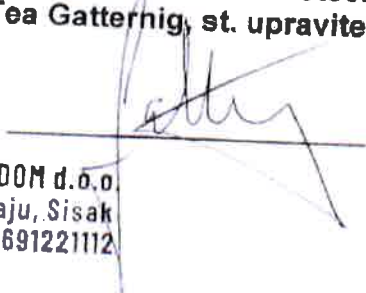
7.2. Ugovor u znak suglasnosti sa sadržajem istog obje ugovorne strane potpisuju, a zaključuje se u 2 (dva) identična primjerka, za svaku stranu po 1 (jedan) primjerak.

* * *

PRODAVATELJ:

DIANA-DOM d.o.o. u stečaju
Tea Gatternig, st. upravitelj

Diana-DOM d.o.o.
u stečaju, Sisak
OIB: 68691221112



KUPAC:

ALBA-MONT d.o.o.
Ivan Mihlin, direktor



ALBA - MONT d.o.o.
Gornje Vrtine, "Kardeljeva" ulica 197

DIANA – DOM d.o.o. u stečaju
Sisak, Ulica Božidara Adžije 2
OIB: 68691221112

Račun- IBAN: HR3423900011101485378

Mjesto i datum izdavanja: Varaždin, 03.07.2025., 10:00 h

Prima:
ALBA-MONT d.o.o.
Gornje Vratno
Varaždinska ulica 19
42208 Cestica
OIB: 15750721820

Račun broj: 1/1/1-2025

Račun se odnosi na:

1. Isplata kupoprodajne cijene po Ugovoru o kupoprodaji pokretnina – motornog vozila od 03.07.2025., i to:

» teretno vozilo marke OPEL 2.5 CDTI/VIVARO, god.proizvodnje:2006., reg.oznaka: DA197IA, broj šasije: WOLF7ADA66V627782

| | |
|-----------------------|-------------------|
| OSNOVICA ZA PLAĆANJE: | 1.450,00 € |
| PDV: | 362,50 € |
| UKUPNO: | 1.812,50 € |

Iznos slovima: tisuću osamsto dvanaest Eura i pedeset centi

Plaćanje do: 02.08.2025.

Način plaćanja: transakcijski račun (IBAN)

Za DIANA-DOM d.o.o. u stečaju
Tea Gatternig, stečajni upravitelj

DIANA-DOM d.o.o.
u stečaju, Sisak
OIB: 68691221112



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Juršićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: DIANA-DOM D.O.O. U STEČAJU
Adresa i sjedište: ULICA ŠEMOVEČKIH ŽRTAVA 18
42000 VARAŽDIN

Izvadak broj/Datum: 1 / 23.07.2025
IBAN: HR34 2390 0011 1014 8537 8
OIB: 68691221112
Valuta: EUR

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje: 0,00

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

| Broj računa platitelja/primatelja | | | | Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište | | | | Iznos prometa | | | |
|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|---|---|---------------------|--|--|------------------------|--|-------------------|--|
| Red. br. | Opis plaćanja | | | Kanal | Šifra namjene | | | | | | |
| | Datum valute | Tečaj namirivanja | Tečaj konverzije | Model i poziv na broj platitelja | | | | Duguje/ Isplata | | Potražuje/ Uplata | |
| | Datum izvršenja | Iznos/valuta pokrivena | Referenca banke | Model i poziv na broj primatelja | Broj za reklamaciju | | | | | | |
| 1 | 2390001-2910234675 | | RAČUN POTRAŽIVANJA ZA 1101485378, ULICA ŠEMOVEČKIH ŽRTAVA 18 VARAŽDIN | | | | | | | | |
| | NAPLATA_2910234675 | | | | INT | | | | | | |
| | 23.07.2025. | | | HR00 | | | | 119,04 | | | |
| | 23.07.2025. | | SZG607486 | HR00 | | | | | | | |
| | HR1524840081135006003 | | | | | | | | | | |
| 2 | 1/1/1/-2025 | | ALBA - MONT D.O.O., VARAŽDINSKA ULICA 197 42208 GORNJE VRATNO | | | | | | | | |
| | | | | | INT | | | | | | |
| | 23.07.2025. | | | HR99 | | | | | | | |
| | 23.07.2025. | | | HR99 | | | | | | | |
| | 23.07.2025. | | SZG595691 | | | | | | | 1.812,50 | |
| Iznos zaplićenjenih sredstava: | | | | 0 | | | | Ukupnan broj prometa: | | | |
| Iznos rezervacija: | | | | 0,00 | | | | Ukupnan iznos prometa: | | | |
| Raspoloživo stanje: | | | | 1.693,46 | | | | Novo stanje: | | | |
| | | | | | | | | 1 | | | |
| | | | | | | | | 119,04 | | | |
| | | | | | | | | 1.812,50 | | | |
| | | | | | | | | 1.693,46 | | | |

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računali, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.



ODVJETNIČKI URED
TEA GATTERNIG

Šemovečkih žrtava 18, Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

**ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI PRODAJE IMOVINE
STEČAJNOG DUŽNIKA**

**DIANA – DOM d.o.o. u stečaju, Sisak
Ulica Božidara Adžije 2. OIB: 68691221112
od 23.07.2025.**

Ovim Zapisnikom utvrđuje se da je sukladno ugovoru o kupoprodaji od 03.07.2025.g., ispostavljenom računu te po isplati kupoprodajne cijene (isplaćena u potpunosti 23.07.2025.) u predmetnom stečajnom postupku dana 07.03.2025.g. u Varaždinu, Šemovečkih žrtava 18, obavljena primopredaja pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika kupcu ALBA-MONT d.o.o., Gornje Vratno, Varaždinska ulica 197, 42208 Cestica, OIB: 15750721820, kojeg zastupa direktor Ivan Mihini i to :


- teretno vozilo marke OPEL 2.5 CDTI/VIVARO, god.proizvodnje:2006., registarska oznaka:DA197IA, broj šasije: WOLF7ADA66V627782, u voznom stanju ali sa greškom sinkronizatora mjenjača

Predaja predmetnog motornog vozila u posjed obavlja se predajom ključa i prometne dozvole.

* * *

St. upravitelj:

Tea Gatternig, odvjetnica


Diana-DOM d.o.o.
u stečaju, Sisak
OIB: 68691221112

Kupac:

Ivan Mihini


ALBA - MONT d.o.o.
Gornje Vratno, Varaždinska ulica 197